

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
C19-42	C19-42-01	2176	S9	--	--	--	--	--	规划	加油站
C19-42	C19-42-02	54822	S4	--	--	--	--	--	规划	公交保养场
C19-42	C19-42-03	15385	U31	--	--	--	--	设置环卫管理用房、环卫停车场、公共厕所各一处	规划	环卫设施用地
C19-42	C19-42-04	3020	G1	--	--	--	--	--	规划	--
C19-42	C19-42-05	13885	E1	--	--	--	--	设置水利设施一处	其它	--
C19-42	C19-42-06	3686	G2	--	--	--	--	--	规划	--
C19-42	C19-42-07	12085	G2	--	--	--	--	--	规划	--

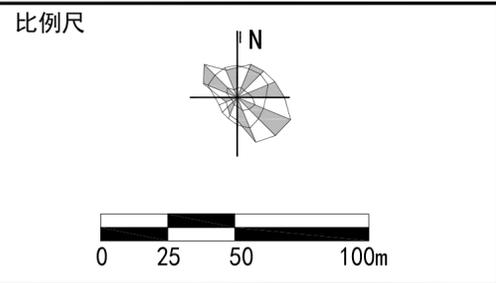
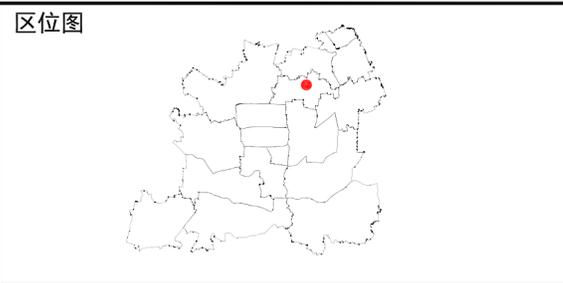
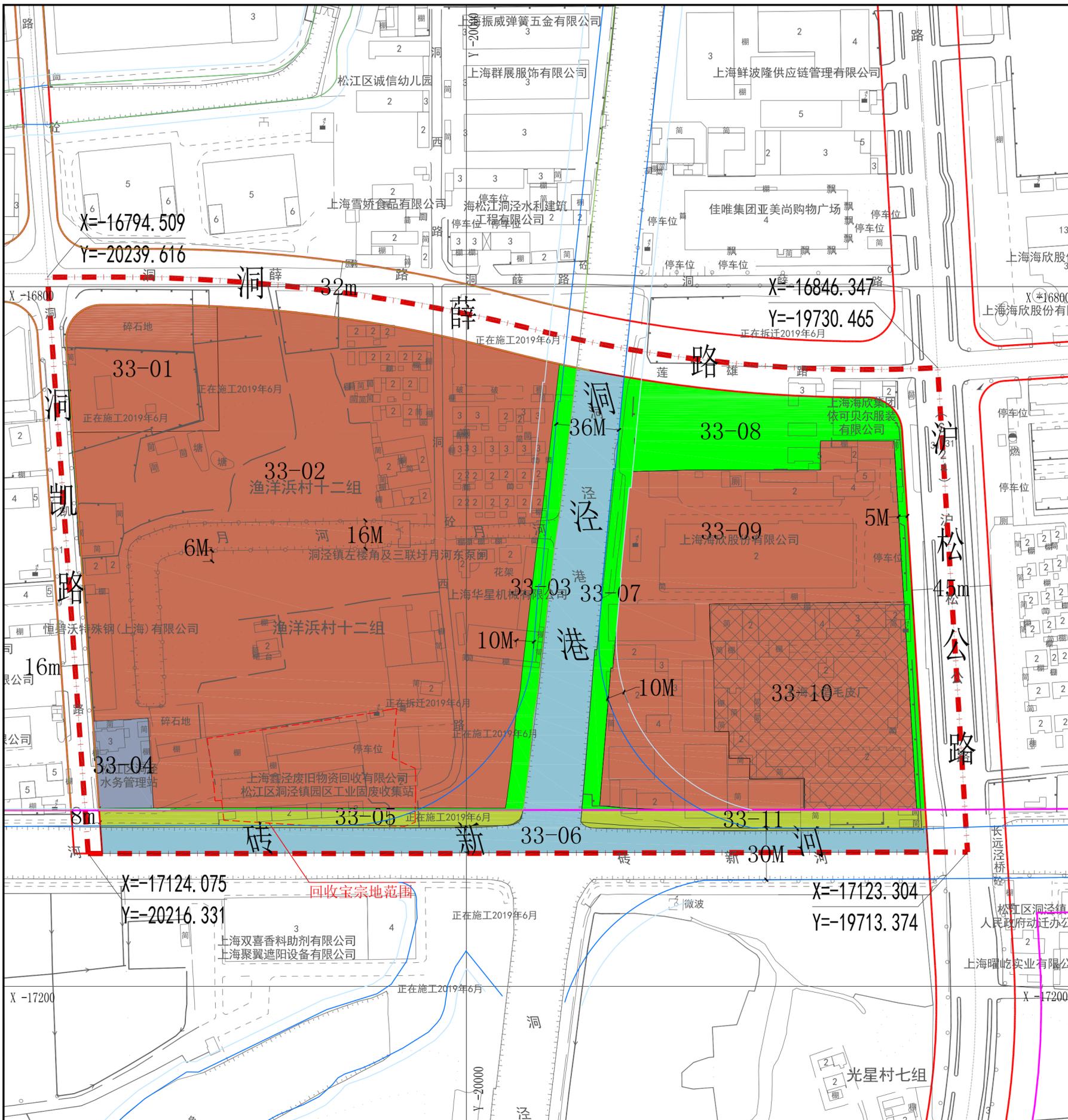
特定管理条文



松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
车墩站调整前图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
33	33-01	6113	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	33-02	64271	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	33-03	2847	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	33-04	1589	U1	--	--	--	--	--	规划	水务站
	33-05	2388	Kg	--	--	--	--	--	规划	--
	33-06	14988	E1	--	--	--	--	--	--	--
	33-07	2550	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	33-08	6965	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	33-09	20992	M1	--	2.0	30	--	--	规划	上海海欣集团股份有限公司改扩建
	33-10	12049	M1	--	--	--	--	--	保留	--
	33-11	1971	Kg	--	--	--	--	--	规划	--

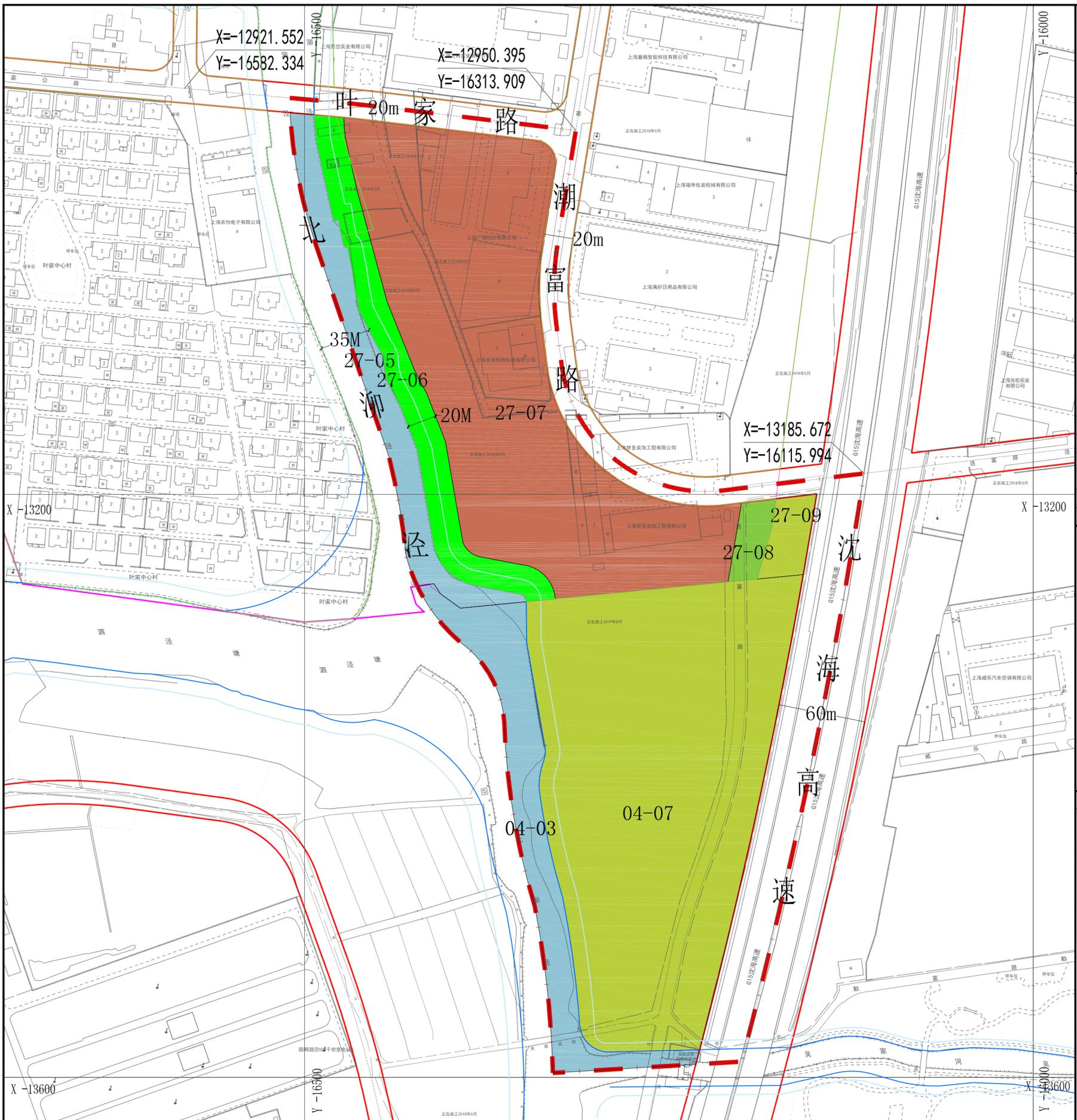
特定管理条文



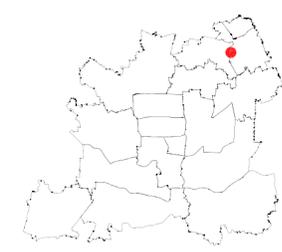
松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
洞泾站调整前图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

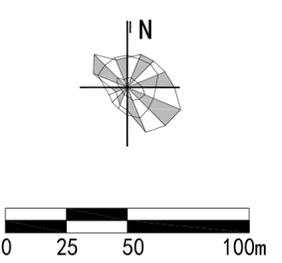
设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图



比例尺



地块控制指标一览表

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
27	27-05	6756	E1	—	—	—	—	—	其它	—
	27-06	7554	G1	—	—	—	—	—	规划	—
	27-07	38366	M1	—	2.0	30	—	—	规划	—
	27-08	1213	G2	—	—	—	—	—	规划	—
	27-09	1566	KG	—	—	—	—	—	其它	—
04	04-03	9355	E1	—	—	—	—	—	其它	—
	04-07	44036	KG	—	—	—	—	—	规划	—

特定管理条文

图例

**用地性质**

- M1 一类工业用地
- U3 环境卫生设施用地
- G1 公共绿地
- G2 生产防护绿地
- KG 生态控制用地
- E1 水域

**规划动态**

- 规划用地

**其它**

- 城市开发边界
- 规划范围线
- 地块边界线
- 发展预留区

**标注**

- 01-01 地块编号
- 尺寸标注
- 控制点坐标

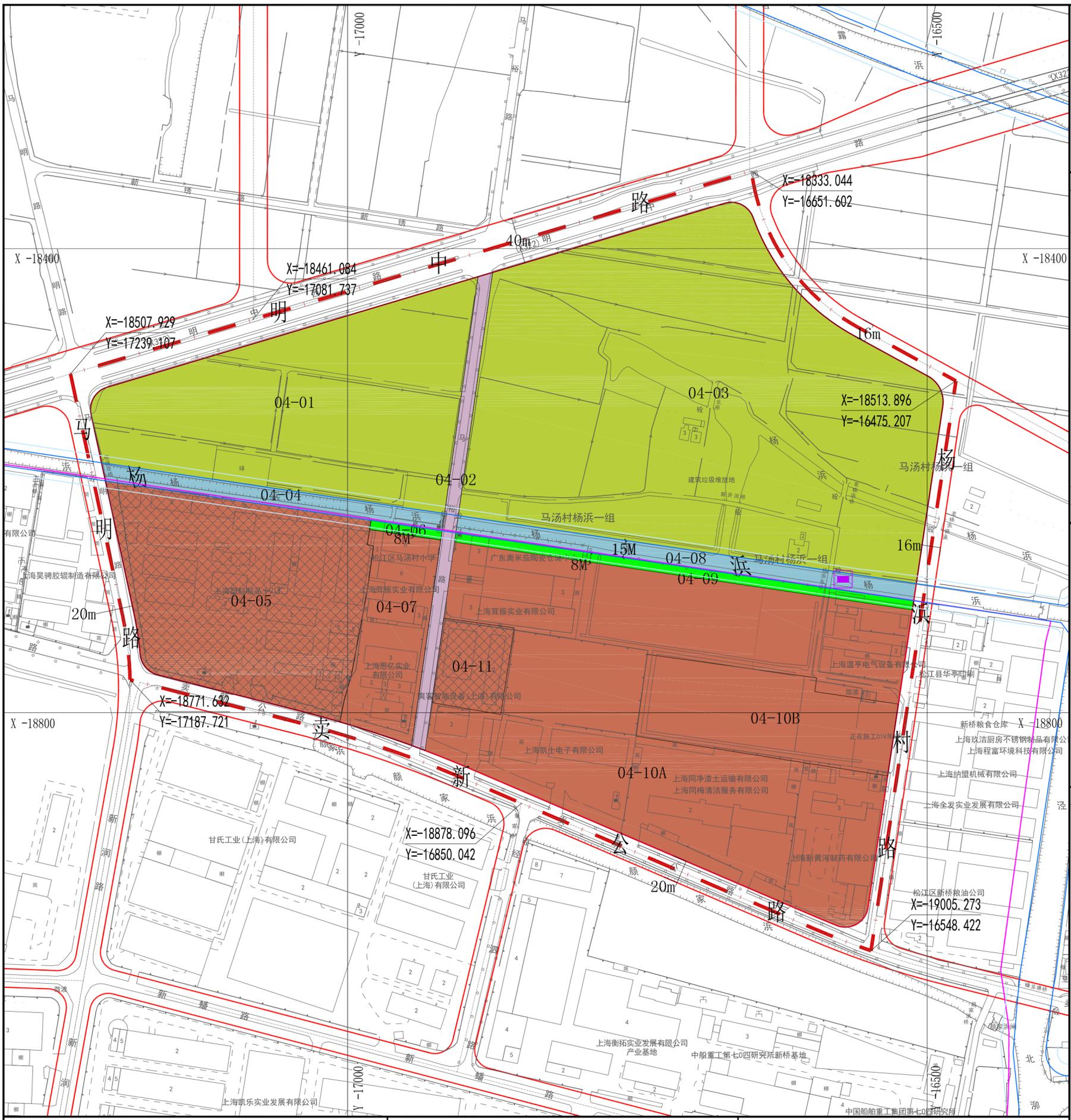
**控制线**

- 红线
- 道路中心线
- 蓝线
- 陆域控制线

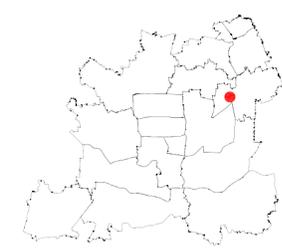
松江区生活垃圾中转站选址专项规划  
九亭站调整前图则

经上海市规划委员会\_\_\_\_年\_\_月\_\_日会议审议通过，  
上海市人民政府\_\_\_\_沪府规划\_\_\_\_号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

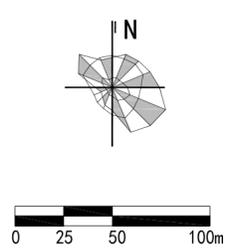
设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图



比例尺



地块控制指标一览表

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
04	04-01	41527	Kg	--	--	--	--	--	其它	--
	04-02	4947	S5	--	--	--	--	--	规划	公共通道 (12米)
	04-03	95851	Kg	--	--	--	--	--	其它	杨浜
	04-04	4446	E1	--	--	--	--	--	其它	上海塑料制品十八厂
	04-05	33981	M1	--	--	--	--	--	保留	--
	04-06	495	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	04-07	10286	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	04-08	5992	E1	--	--	--	--	保留现状 闸 (泵) 1处	其它	杨浜
	04-09	3195	G1	--	--	--	--	--	规划	--
	04-10A	72940	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
	04-10B	15226	M1	--	2.0	30	--	--	规划	--
04-11	4538	M1	--	--	--	--	--	保留	红森林实业有限公司	

特定管理条文

图例

<p><b>用地性质</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>M1 一类工业用地</li> <li>U3 环境卫生设施用地</li> <li>G1 公共绿地</li> <li>S5 广场用地</li> <li>Kg 生态控制用地</li> <li>E1 水域</li> </ul>	<p><b>规划动态</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>保留用地</li> <li>规划用地</li> </ul>	<p><b>其它</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>城市开发边界</li> <li>规划范围线</li> <li>地块边界线</li> </ul>	<p><b>设施</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>市政基础设施</li> <li>水利设施</li> </ul>
<p><b>标注</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>04-01 地块编号</li> <li>尺寸标注</li> <li>控制点坐标</li> </ul>			
<p><b>控制线</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>红线</li> <li>道路中心线</li> <li>蓝线</li> <li>陆域控制线</li> </ul>			

松江区生活垃圾中转站选址专项规划

新桥站调整前图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，  
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。  
(市政府城乡规划审批专用章)  
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司  
证书编号：[建]城规编第(141314)  
组织编制单位 松江区人民政府、上海市规划和自然资源局